

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निर्णय क्र.टिपीएस ११०४/५५४/प्र.क्र. ६९/२००५/नवि-९,

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक : १७ ऑगस्ट, २००५.

यहा :- संचालक, नगररचना यांचे क्र.वियो-संगमनेर/कलम-२८(४)/टिपीक्षा-४/
१०४१, दिनांक २०.२.२००४ चे पत्र.

शासन निर्णय :- सोबतची जाहीर सुचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

मनोहर भारती
कार्यासन अधिकारी

प्रति,

विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक

संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

जिल्हाधिकारी, अहमदनगर

उपरसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक,

सहाय्यक संचालक, नगररचना, अहमदनगर शाखा, अहमदनगर

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय व ग्रंथागार येरवडा कारागृह, पुणे

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती हया विभागास व आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका नाशिक तसेच संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे-१ यांना पाठवाव्यात.)

क्रक्ष अधिकारी (नवि-३), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची जाहीर सुचना शासकीय वेब साईटवर

प्रसिद्ध करण्यात यावी.

निवडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

जाहीर सूचना
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०००१२.
दिनांक : १७ ऑगस्ट, २००५.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४)

क्रमांक : टिपीएस ११०४/५५४/प्र.क्र.६९/०५/नवि-१

**महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगररचना
अधिनियम,
१९६६**

ज्याअर्थी, संगमनेर नगरपरिषदेने (यापुढे उक्त "नियोजन प्राधिकरण" म्हणून संबोधिलेले) तिच्या सर्वसाधारण सभेचा ठाव क्र. ११, दिनांक २५.१.२००१ अन्वये तिच्या अधिकारकक्षेतील क्षेत्रासाठी प्रारूप विकास योजना, संगमनेर (दुसरी सुधारित) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे उक्त "अधिनियम" म्हणून संबोधिलेला) चे कलम २८(१) नुसार प्रसिद्ध केली असून त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-१, दिनांक २५.१.२००१ रोजी पृष्ठ क्र. १४९, १५० वर प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू प्रसिद्ध झालेल्या प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हक्कती व सूचनांचा विचार करून नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमातील कलम २८(४), २९ व ३० अन्वयेची कार्यवाही करण्यास कसुर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनास उक्त अधिनियमाच्या कलम १६२, उपकलम (१) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारान्वये शासनाने आदेश क्र. टिपीएस ११०५/२७६५/२००३/नवि-१, दिनांक ५.१२.२००२ अन्वये उपसचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांची उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४), २९ व ३० मध्ये नमूद केलेली कार्यवाही करण्यासाठी अधिकारी (यापुढे उक्त अधिकारी म्हणून संबोधिलेला) म्हणून नेमण्णूक केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सारभूत बदलावर प्राप्त झालेल्या सूचना व हक्कतीबाबत संबंधितांना सुनावणी देऊ उक्त अधिकारान्वयाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) प्रमाणे काही बदल सुचवून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार, उक्त विकास योजना शासनाकडे सादर करण्याचा निर्णय घेतला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिका-याने वरीलप्रमाणे दुरुस्त्या सदर विकास योजनेमध्ये दर्शवून ती शासनास मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी उक्त अधिनियमातील कलम २८(४) मधील तरतुदीनुसार एक महिन्याच्या कालावधीसाठी जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध करणे आवश्यक होते. तथापि, विकास योजना शासनास सादर करण्यापूर्वी पुरेसा कालावधी शिल्लक नसल्यामुळे उक्त अधिकारी जनतेस अवलोकनार्थ ही अधिसूचना प्रसिद्ध करू शकले नाहीत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३० च्या तरतुदीनुसार विहित मुदतीत विकास योजना शासनास सादर करणे आवश्यक असल्याने उक्त अधिका-याने त्यांचे पत्र

क्र. नावि/प्रारूप वियो-संगमनेर/कलम ३०/१७४, दिनांक २२.१.२००४ अन्वये उक्त विकास योजना आता शासनाकडे पुढील कार्यवाहीसाठी व मंजुरीसाठी सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकायाकडून राहिलेली कलम २८(४) ची कार्यवाही पूर्ण करण्यासाठी उक्त विकास योजना प्रसिद्ध करण्यात येत असून त्याबाबताची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उक्त विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेत संगमनेर नगरपरिषद तसेच उप संचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांचे कार्यालयात ठेवण्यात आली आहे;

टिप :- सदर जाहीर सूचना विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

२०. १०. १०
(मनोहर भारावे)
कार्यासन अधिकारी

Public Notice
Government of Maharashtra,
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Date : 17th August, 2005

**Sub-Section 4 of Section 28 of Maharashtra Regional &
Town Planning Act 1966**

No.TPS- 1104/554/C.R.69/2005/UD-9 : Whereas, the Sangamner Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") under its General Body Resolution No.91, dated 25.1.2001 has published the Draft Development Plan of Sangamner (2nd Revision) for the area within its jurisdiction under sub-Section (1) of Section 26 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") which has appeared in Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part-I, dated 25.1.2001 on Page No. 149, 150;

And whereas, after considering the suggestions and objections to the published Draft Development Plan received Planning Committee has submitted its report to Planning Authority, however the said Planning Authority has neglected to perform the further procedure under Section 28(4), 29 & 30 on the report submitted by Planning Committee;

And whereas, in exercise of powers conferred by sub-section (1) of Section 162 of the said Act and all other powers enabling in that behalf, the Government of Maharashtra has appointed the Deputy Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik to be an Officer for performing the duties of the said Planning Authority under Section 28(4), 29 and 30 of the said Act, vide its Notification No.TPS-1105/2765/2003 /UD-9, dated 5.12.2002

And whereas, after hearing the suggestions and objections received to the substantial modifications, the said Officer has made some modifications in the said Development Plan under sub-Section (4) of Section 28 of the said Act and decided to submit the Development Plan to Government for sanction under Section 30 of the said Act;

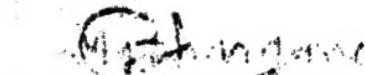
And whereas, it was necessary to publish the Draft Development Plan, so modified, prior to its submission by the said Officer to Government for obtaining sanction for public information only for a period of one month as per the provisions under sub-Section (4) of Section 28 of the said Act but he has been unable to publish the same for public information due to lack of time available before submission to the Government;

And whereas, in accordance with the provision of Section 30 of the said Act, the said Officer has submitted the said Development Plan to the Government of Maharashtra for further

action as well as sanction vide letter No. नावि/इंटीको-संगमनेर/कलम ३०/१७४, दिनांक २२.१.२००४ within specified time limit;

Now, therefore, the Draft Development Plan, so modified, is being published by the Government so as to fulfil the requirement of publication under sub-Section (4) of Section 28 by the Planning Authority and is kept for public information for period of one month from the of its publication in the Maharashtra Government Gazette in the office of the Sangamner Municipal Council and the Deputy Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik during office hours.

Note : This Public Notice is also available on Department's Website www.urban.maharashtra.gov.in.



(Manohar Bhargve)
Section Officer